

**SCUOLA MEDIA "STROZZI" - SUCCURSALE KING  
E.104  
VIA VITTORINO ERA N. 1**

**ALLEGATO L – ANALISI PEF  
FONDO KYOTO - SCUOLA 3**



Luglio/2018

**COMUNE DI GENOVA  
STRUTTURA DI STAFF - ENERGY MANAGER**

# **SCUOLA MEDIA "STROZZI"- SUCCURSALE KING E.104**

**VIA VITTORINO ERA N. 1**

ALLEGATO L – ANALISI PEF

FONDO KYOTO - SCUOLA 3  
Luglio/2018

COMUNE DI GENOVA  
STRUTTURA DI STAFF - ENERGY MANAGER

Comune di Genova – Area Tecnica – Struttura di Staff Energy Manager  
Via Di Francia 1 – 18° Piano Matitone – 16149 – Genova  
Tel 010 5573560 – 5573855; [energymanager@comune.genova.it](mailto:energymanager@comune.genova.it); [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

Environment Park.S.p.A  
via Livorno n.60 – 10144 Torino - Italia  
Tel: 011 2257536 – [stefano.dotta@envipark.com](mailto:stefano.dotta@envipark.com)

**ANALISI DI REDDITIVITA' FINANZIARIA ESCO**

Scenario: SCN-1  
Data aggiornamento: 09/02/2018

Tabella 9.7 - Parametri finanziari dell'analisi di redditività dello SCN1

**PARAMETRI FINANZIARI**

Anni Costruzione	n <sub>i</sub>	1
Anni Gestione Servizio	n <sub>s</sub>	14
Anni Concessione	n	15
Anno inizio Concessione	n <sub>0</sub>	2020
Anni dell'ammortamento	n <sub>a</sub>	10
Saggio Cassa Deposito e Prestiti	k <sub>CDP</sub>	2,00%
Costo Capitale Azienda	WACC	4,00%
k <sub>progetto</sub> = Max( WACC, k <sub>CDP</sub> )	k <sub>progetto</sub>	4,00%
Inflazione ISTAT	f	0,50%
deriva dell'inflazione	f'	0,70%
% interessi debito	k <sub>D</sub>	3,82%
% interessi equity	k <sub>E</sub>	9,00%
Aliquota IRES	IRES	24,00%
Aliquota IRAP	IRAP	3,90%
Aliquota fiscale	τ	27,90%
Anni debito (finanziamento)	n <sub>D</sub>	10
Anni Equity	n <sub>E</sub>	14
Costi d'Investimento diretti, IVA incl.	I <sub>0</sub>	€ 277.693
Oneri Finanziari (costi indiretti)	%Of	3,00%
Costi d'investimento indiretti, IVA incl.	Of	€ 8.331
Costi d'investimento (diretti+indiretti), IVA incl.	CAPEX	€ 286.024
%CAPEX a Debito	D	80,00%
%CAPEX a Equity	E	20,00%
Debito	I <sub>D</sub>	€ 228.819
Equity	I <sub>E</sub>	€ 57.205
Fattore di annualità Debito	FA <sub>D</sub>	8,30
Rata annua debito	q <sub>D</sub>	€ 27.563
Costo finanziamento, (D+INT <sub>D</sub> )	q <sub>D</sub> *n <sub>D</sub>	€ 275.626
Costi per interessi debito, INT <sub>D</sub>	INT <sub>D</sub> =q <sub>D</sub> *n <sub>D</sub>	€ 46.806

$$WACC = K_d \times \frac{D}{D+E} \times (1-\tau) + K_e \times \frac{E}{D+E}$$

2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
TIR > WACC	12,73%	5,66	4,0%	105.882	6,34	FINANZIAMENTO	TIR > ke	104,16%	TR5, anni	WACC	111.144	TR4, anni
#NUM!	#N/A	4,0%	43.513	#N/A	FINANZIAMENTO	#NUM!	#N/A	4,0%	43.513	#N/A		
FCFO	FCFO-C	FAJ, anni	FCFO-A	FCFO-CA	I <sub>pa</sub>	q <sub>pa</sub>	FCFE	FCFE-C	FAJ, anni	FCFE-A	FCFE-CA	
2020	-€ 279.049	-€ 279.049	1,000	-€ 279.049	-€ 279.049	€ 228.819	€ 0	-€ 50.230	-€ 50.230	1,000	-€ 50.230	
2021	€ 114.240	-€ 164.810	0,962	€ 109.846	-€ 169.204	€ 0	-€ 27.563	€ 86.677	€ 36.447	0,962	€ 83.343	
2022	€ 44.774	-€ 120.035	0,925	€ 41.396	-€ 127.807	€ 0	-€ 27.563	€ 17.212	€ 53.659	0,925	€ 15.913	
2023	€ 44.916	-€ 75.119	0,889	€ 39.930	-€ 87.877	€ 0	-€ 27.563	€ 17.354	€ 71.012	0,889	€ 15.427	
2024	€ 45.060	-€ 30.060	0,855	€ 38.517	-€ 49.360	€ 0	-€ 27.563	€ 17.497	€ 88.509	0,855	€ 14.956	
2025	€ 45.204	€ 15.145	0,822	€ 37.155	-€ 12.205	€ 0	-€ 27.563	€ 17.642	€ 106.151	0,822	€ 14.500	
2026	€ 45.351	€ 60.496	0,790	€ 35.841	€ 23.637	€ 0	-€ 27.563	€ 17.788	€ 123.939	0,790	€ 14.058	
2027	€ 45.497	€ 75.449	0,760	€ 34.573	€ 34.999	€ 0	-€ 27.563	€ 17.936	€ 141.330	0,760	€ 13.621	
2028	€ 45.643	€ 90.551	0,731	€ 33.315	€ 46.035	€ 0	-€ 27.563	€ 18.085	€ 158.770	0,731	€ 13.186	
2029	€ 45.789	€ 105.805	0,703	€ 32.066	€ 56.752	€ 0	-€ 27.563	€ 18.235	€ 176.801	0,703	€ 12.752	
2030	€ 45.935	€ 121.212	0,676	€ 30.827	€ 67.160	€ 0	-€ 27.563	€ 18.386	€ 195.428	0,676	€ 12.319	
2031	€ 46.081	€ 136.774	0,650	€ 29.597	€ 77.269	€ 0	€ 0	€ 15.562	€ 89.967	0,650	€ 10.109	
2032	€ 46.227	€ 152.492	0,625	€ 28.376	€ 87.087	€ 0	€ 0	€ 15.718	€ 105.686	0,625	€ 9.818	
2033	€ 46.373	€ 168.369	0,601	€ 27.163	€ 96.622	€ 0	€ 0	€ 15.876	€ 121.562	0,601	€ 9.535	
2034	€ 46.519	€ 184.405	0,577	€ 25.959	€ 105.882	€ 0	€ 0	€ 16.036	€ 137.598	0,577	€ 9.261	
2020	€ 184.405	n/a	n/a	€ 105.882	n/a	€ 228.819	-€ 275.626	€ 137.598	n/a	n/a	€ 111.144	n/a
2021	€ 12.294	n/a	8,61	n/a	n/a	n/a	n/a	€ 9.173	n/a	12,12	n/a	n/a

Tabella 9.8 - Parametri Economici dell'analisi di redditività dello SCN1

**PARAMETRI ECONOMICI**

Costo annuo energia pre-intervento, IVA escl.	C <sub>ED</sub>	€ 27.928
Costo annuo O&M pre-intervento, IVA escl.	C <sub>OM</sub>	€ 8.293
Spesa PA pre-intervento (Baseline)	C <sub>spesa</sub>	€ 36.221
Altri costi di gestione ESCO post-intervento, IVA escl.	C <sub>altro</sub>	€ -
Riduzione% costi fornitura Energia	%ΔC <sub>E</sub>	35,1%
Riduzione% costi O&M	%ΔC <sub>OM</sub>	50,0%
Obiettivo riduzione spesa PA	%C <sub>risparmio</sub>	0,0%
Risparmio annuo PA garantito	Risparmio PA	€ 12.066
Risparmio annuo PA immediato durante la gestione	Risparmio IM	€ -
Risparmio PA durante la concessione	9%	€ 59.322
Risparmio annuo PA al termine della concessione	Risparmio Term.	€ 16.691
N° di Canoni annuali	anni	14
Utile lordo della ESCO	%CAPEX	13,60%
Costo Contrattuale ESCO (EBT) €/anno IVA escl.	C <sub>ESCO</sub>	€ 2.778
Costi FTT €/anno IVA escl.	C <sub>FTT</sub>	€ 3.343
Costi CAPEX €/anno IVA escl.	C <sub>CAPEX</sub>	€ 5.944
Canone O&M €/anno	C <sub>OM</sub>	€ 4.305
Canone Energia €/anno	C <sub>E</sub>	€ 19.850
Canone Servizi €/anno IVA escl.	C <sub>S</sub>	€ 24.155
Canone Disponibilità €/anno IVA escl.	C <sub>D</sub>	€ 12.066
Canone Totale €/anno IVA escl.	C <sub>T</sub>	€ 36.221
Aliquota IVA %	IVA	22%
Rimborso erariale IVA	R <sub>IVA</sub>	€ 50.076
Ricavi da Incentivi, esenti d'IVA	R <sub>B</sub>	€ 152.731
Durata Incentivi, anni	n <sub>B</sub>	5
Inizio erogazione Incentivi, anno		2022

**PROGETTO PA**

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
€ 8.509	€ 8.509	1,000	€ 8.509	€ 8.509	€ 0	€ 0	€ 8.509	€ 8.509	1,000	€ 8.509	€ 8.509			
€ 461	€ 8.970	0,962	€ 443	€ 8.952	€ 0	€ 0	€ 461	€ 8.970	0,962	€ 443	€ 8.952			
€ 926	€ 9.896	0,925	€ 857	€ 9.809	€ 0	€ 0	€ 926	€ 9.896	0,925	€ 857	€ 9.809			
€ 1.398	€ 11.294	0,889	€ 1.242	€ 11.051	€ 0	€ 0	€ 1.398	€ 11.294	0,889	€ 1.242	€ 11.051			
€ 1.874	€ 13.168	0,855	€ 1.602	€ 12.653	€ 0	€ 0	€ 1.874	€ 13.168	0,855	€ 1.602	€ 12.653			
€ 2.356	€ 15.233	0,822	€ 1.936	€ 14.589	€ 0	€ 0	€ 2.356	€ 15.233	0,822	€ 1.936	€ 14.589			
€ 2.843	€ 18.366	0,790	€ 2.247	€ 16.836	€ 0	€ 0	€ 2.843	€ 18.366	0,790	€ 2.247	€ 16.836			
€ 3.336	€ 21.702	0,760	€ 2.535	€ 19.371	€ 0	€ 0	€ 3.336	€ 21.702	0,760	€ 2.535	€ 19.371			
€ 3.834	€ 25.536	0,731	€ 2.801	€ 22.172	€ 0	€ 0	€ 3.834	€ 25.536	0,731	€ 2.801	€ 22.172			
€ 4.338	€ 29.874	0,703	€ 3.048	€ 25.220	€ 0	€ 0	€ 4.338	€ 29.874	0,703	€ 3.048	€ 25.220			
€ 4.847	€ 34.721	0,676	€ 3.275	€ 28.494	€ 0	€ 0	€ 4.847	€ 34.721	0,676	€ 3.275	€ 28.494			
€ 5.363	€ 40.084	0,650	€ 3.484	€ 31.978	€ 0	€ 0	€ 5.363	€ 40.084	0,650	€ 3.484	€ 31.978			
€ 5.884	€ 45.967	0,625	€ 3.675	€ 35.653	€ 0	€ 0	€ 5.884	€ 45.967	0,625	€ 3.675	€ 35.653			
€ 6.411	€ 52.378	0,601	€ 3.850	€ 39.503	€ 0	€ 0	€ 6.411	€ 52.378	0,601	€ 3.850	€ 39.503			
€ 6.944	€ 59.322	0,577	€ 4.010	€ 43.513	€ 0	€ 0	€ 6.944	€ 59.322	0,577	€ 4.010	€ 43.513			

**AZIONISTA PRE-IMPOSTE**

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
€ 8.509	€ 8.509	1,000	€ 8.509	€ 8.509	€ 0	€ 0	€ 8.509	€ 8.509	1,000	€ 8.509	€ 8.509			
€ 461	€ 8.970	0,962	€ 443	€ 8.952	€ 0	€ 0	€ 461	€ 8.970	0,962	€ 443	€ 8.952			
€ 926	€ 9.896	0,925	€ 857	€ 9.809	€ 0	€ 0	€ 926	€ 9.896	0,925	€ 857	€ 9.809			
€ 1.398	€ 11.294	0,889	€ 1.242	€ 11.051	€ 0	€ 0	€ 1.398	€ 11.294	0,889	€ 1.242	€ 11.051			
€ 1.874	€ 13.168	0,855	€ 1.602	€ 12.653	€ 0	€ 0	€ 1.874	€ 13.168	0,855	€ 1.602	€ 12.653			
€ 2.356	€ 15.233	0,822	€ 1.936	€ 14.589	€ 0	€ 0	€ 2.356	€ 15.233	0,822	€ 1.936	€ 14.589			
€ 2.843	€ 18.366	0,790	€ 2.247	€ 16.836	€ 0	€ 0	€ 2.843	€ 18.366	0,790	€ 2.247	€ 16.836			
€ 3.336	€ 21.702	0,760	€ 2.535	€ 19.371	€ 0	€ 0	€ 3.336	€ 21.702	0,760	€ 2.535	€ 19.371			
€ 3.834	€ 25.536	0,731	€ 2.801	€ 22.172	€ 0	€ 0	€ 3.834	€ 25.536	0,731	€ 2.801	€ 22.172			
€ 4.338	€ 29.874	0,703	€ 3.048	€ 25.220	€ 0	€ 0	€ 4.338	€ 29.874	0,703	€ 3.048	€ 25.220			
€ 4.847	€ 34.721	0,676	€ 3.275	€ 28.494	€ 0	€ 0	€ 4.847	€ 34.721	0,676	€ 3.275	€ 28.494			
€ 5.363	€ 40.084	0,650	€ 3.484	€ 31.978	€ 0	€ 0	€ 5.363	€ 40.084	0,650	€ 3.484	€ 31.978			
€ 5.884	€ 45.967	0,625	€ 3.675	€ 35.653	€ 0	€ 0	€ 5.884	€ 45.967	0,625	€ 3.675	€ 35.653			
€ 6.411	€ 52.378	0,601	€ 3.850	€ 39.503	€ 0	€ 0	€ 6.411	€ 52.378	0,601	€ 3.850	€ 39.503			
€ 6.944	€ 59.322	0,577	€ 4.010	€ 43.513	€ 0	€ 0	€ 6.944	€ 59.322	0,577	€ 4.010	€ 43.513			

Tabella 9.9 - Risultati dell'analisi di redditività e sostenibilità finanziaria della SCN1

**INDICATORI DI REDDITIVITA' DEL PROGETTO PRE-IMPOSTE**

Tempo di Ritorno Semplice, Spb = I <sub>0</sub> /FC, Anni	T.R.S.	7,38
Tempo di Ritorno Attualizzato T.R.A., anni	T.R.A.	11,60
Valore Attuale Netto, VAN = VA - I <sub>0</sub>	VAN > 0	€ 22.066
Tasso interno di rendimento del progetto	TIR > WACC	5,74%
Indice di Profitto	IP	7,95%

**INDICATORI DI REDDITIVITA' DELLA ESCO PRE-IMPOSTE**

Tempo di Ritorno Semplice, Spb = I <sub>0</sub> /FC, Anni	T.R.S.	3,27
Tempo di Ritorno Attualizzato T.R.A., anni	T.R.A.	3,81
Valore Attuale Netto, VAN = VA - I <sub>0</sub>	VAN > 0	€ 17.546
Tasso interno di rendimento dell'azionista	TIR > ke	24,28%
Debit Service Cover Ratio	DSCR < 1	1,125
Loan Life Cover Ratio	LLCR < 1	0,954
Indice di Profitto Azionista	IP	6,32%

**BILANCIO**

A	PROGETTO	n	15	i%	4,00%	CAPEX	€ 286.024	IFC	€ 420.353	VAN Progetto	€ 85.704
B	COMUNE	n	15	i%	4,00%	€ -	€ 59.322	€ 43.513			
C	AZIONISTA	n	15	i%	9,00%	€ -	€ 57.205	€ 22.066			
	CREDITO	n	11	i%	3,82%	€ -	€ 228.819	€ -			

**BILANCIO**

A+B+C+D -€	286.024	€	380.975	€	65.579
VAN= IFC *FA/n-I <sub>0</sub>	Verificato	OK	-€ 39.378	-€	20.125

**PROGETTO ESCO PRE-IMPOSTE**

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
€ 286.024	-€ 286.024	1,000	-€ 286.024	-€ 286.024	€ 228.819	€ 0	-€ 57.205	-€ 57.205	1,000	-€ 57.205	-€ 57.205			
€ 63.786	-€ 222.238	0,962	€ 61.333	-€ 224.691	€ 0	-€ 27.563	€ 36.224	-€ 20.981	0,917	€ 33.233	-€ 23.972			
€ 44.015	-€ 178.223	0,925	€ 40.694	-€ 183.997	€ 0	-€ 27.563	€ 16.452	-€ 4.529	0,842	€ 13.848	-€ 10.124			
€ 43.771	-€ 134.452	0,889	€ 38.912	-€ 145.085	€ 0	-€ 27.563	€ 16.208	€ 11.679	0,772	€ 12.516	€ 2.391			
€ 43.523	-€ 90.929	0,855	€ 37.204	-€ 107.881	€ 0	-€ 27.563	€ 15.961	€ 27.640	0,708	€ 11.307	€ 13.698			
€ 43.274	-€ 47.655	0,822	€ 35.568	-€ 72.313	€ 0	-€ 27.563	€ 15.711	€ 43.351	0,650	€ 10.211	€ 23.909			
€ 43.021	-€ 4.634	0,790	€ 34.000	-€ 38.313	€ 0	-€ 27.563	€ 15.458	€ 58.809	0,596	€ 9.217	€			



**ANALISI DI REDDITIVITA' FINANZIARIA ESCO**

Scenario: SCN-2

COMUNE DI GENOVA Data aggiornamento: 09/02/2018

Tabella 9.7 - Parametri finanziari dell'analisi di redditività dello SCN1

**PARAMETRI FINANZIARI**

Anni Costruzione	n <sub>i</sub>	1
Anni Gestione Servizio	n <sub>g</sub>	24
Anni Concessione	n	25
Anno inizio Concessione	n <sub>0</sub>	2020
Anni dell'ammortamento	n <sub>A</sub>	10
Saggio Cassa Deposito e Prestiti	k <sub>cap</sub>	2,00%
Costo Capitale Azienda	WACC	4,00%
k <sub>progetto</sub> = Max(WACC; k <sub>cap</sub> )	k <sub>progetto</sub>	4,00%
Inflazione ISTAT	f	0,50%
derivata dell'inflazione	f'	0,70%
% Interessi debito	k <sub>D</sub>	3,82%
% Interessi equity	k <sub>E</sub>	9,00%
Aliquota IRES	IRES	24,0%
Aliquota IRAP	IRAP	3,9%
Aliquota fiscale	τ	27,90%
Anni debito (finanziamento)	n <sub>D</sub>	10
Anni Equity	n <sub>E</sub>	24
Costi d'Investimento diretti, IVA incl.	I <sub>0</sub>	€ 392.600
Oneri Finanziari (costi indiretti)	%OF	3,00%
Costi d'Investimento indiretti, IVA incl.	OF	€ 11.778
Costi d'Investimento (diretti+indiretti), IVA incl.	CAPEX	€ 404.378
%CAPEX a Debito	D	80,0%
%CAPEX a Equity	E	20,00%
Debito	I <sub>D</sub>	€ 323.502
Equity	I <sub>E</sub>	€ 80.876
Fattore di annualità Debito	FA <sub>D</sub>	8,30
Rata annua debito	q <sub>D</sub>	€ 38.968
Costo finanziamento (D+INT <sub>D</sub> )	q <sub>D</sub> *n <sub>D</sub>	€ 389.677
Costi per interessi debito, INT <sub>D</sub>	INT <sub>D</sub> =q <sub>D</sub> *n <sub>D</sub> -D	€ 66.175

$$WACC = K_d \times \frac{D}{D+E} \times (1-\tau) + K_e \times \frac{E}{D+E}$$

ANNO	TIR > WACC	TRS, anni	WACC	VAN > 0	TRA, anni	FINANZIAMENTO	TIR > ke	TRS, anni	WACC	VAN > 0	TRA, anni
	#NUM!	#N/A	4,0%	€ 191.816	7,02	#NUM!	#NUM!	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2020	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2021	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2022	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2023	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2024	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2025	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2026	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2027	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2028	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2029	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2030	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2031	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2032	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2033	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2034	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2035	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2036	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2037	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2038	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2039	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2040	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2041	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2042	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2043	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2044	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2045	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2046	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2047	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2048	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2049	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2050	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2051	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2052	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2053	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2054	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2055	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2056	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2057	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2058	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2059	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2060	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2061	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2062	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2063	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2064	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2065	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2066	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2067	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2068	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2069	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2070	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2071	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2072	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2073	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2074	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2075	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2076	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2077	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2078	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2079	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2080	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2081	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2082	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2083	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2084	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2085	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2086	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2087	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2088	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2089	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2090	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2091	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2092	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2093	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2094	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2095	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2096	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2097	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2098	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2099	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2100	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2101	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2102	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2103	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2104	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2105	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2106	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A	4,0%	€ 199.256	#N/A
2107	11,84%	6,18	4,0%	€ 191.816	7,02	€ 323.502	89,44%	#N/A			